



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: Г.о. Домодедово, вид разрешенного использования: Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)
(Аукционная комиссия)

Московская область

21.12.2023

ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № АЗГЭ-ДО/23-4285

в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: Г.о. Домодедово, вид разрешенного использования: Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)

Арендодатель: Комитет по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.

Организатор аукциона в электронной форме: Комитет по конкурентной политике Московской области.
Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Извещение о проведении аукциона в электронной форме утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации torgi.gov.ru/new/public (извещение № **21000004710000008480**).

Место проведения аукциона в электронной форме: электронная площадка www.rts-tender.ru

Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме: 20.12.2023 в 12 час. 00 мин.

Аукцион с ограничением по составу Участников – только для граждан.

Предмет аукциона в электронной форме: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: Г.о. Домодедово (далее - Земельный участок)

I. Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): Московская область, г Домодедово, д Овчинки, ул Центральная, Российская Федерация, гор. округ Домодедово.

Площадь, кв. м: 1 231

Кадастровый номер: 50:28:0050206:773

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

Сведения о правах на Земельный участок: государственная собственность не разграничена

Срок аренды: 20 лет

Начальная цена предмета аукциона: 1 291 309,15 руб. (Один миллион двести девяносто одна тысяча триста девять руб. 15 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: 38 739,27 руб. (Тридцать восемь тысяч семьсот тридцать девять руб. 27 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: 1 291 309,15 руб. (Один миллион двести девяносто одна тысяча триста девять руб. 15 коп.), НДС не облагается.

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Члены Аукционной комиссии: _____

Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса): _____

III. В аукционе в электронной форме приняли участие:

№ п/п	Участники аукциона
1.	Рагимов Виталий Витальевич
2.	Чернов Владислав Михайлович
3.	Бухалов Михаил Владимирович
4.	Васильева Ирина Васильевна
5.	Долматова Жанна Владимировна
6.	Рыбина Екатерина Алексеевна
7.	Сабанов Георгий Муратович
8.	Денисов Владимир Александрович

Победителем аукциона в электронной форме признан участник: **Рагимов Виталий Витальевич** (адрес: Московская обл., <...>), предложивший наибольшую цену предмета аукциона в электронной форме: **11 208 562,27 руб.** (Одиннадцать миллионов двести восемь тысяч пятьсот шестьдесят два руб. 27 коп.), НДС не облагается.

Участник аукциона в электронной форме: **Денисов Владимир Александрович** (адрес: Московская обл., <...>) сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в электронной форме в размере: **11 169 823,00 руб.** (Одиннадцать миллионов сто шестьдесят девять тысяч восемьсот двадцать три руб. 00 коп.), НДС не облагается.

По итогам аукциона претензии не поданы.

Члены Аукционной комиссии: _____

Секретарь Аукционной
комиссии
(с правом голоса): _____
